

Redovisning av kostnader för fjärrvärme enligt Energimarknadsinspektionens krav, EIFS 2009:3.

Hudiksvall, Delsbo, Iggesund, Sörforsa 2022

Typexempel på fjärrvärmekostnad för flerbostadshus, lokaler och samfälligheter.

Värmevärden AB har valt att redovisa kostnaden för fjärrvärme baserad på den vanligaste förekommande typen av fastigheter inom kategorierna Flerbostadshus, Lokaler och Samfälligheter, som är anslutna till vårt fjärrvärmenät.

Inom prisområdet är det ett friliggande flerbostadshus med byggår 1946 - 1975. För kategorin Lokaler är det en kontors- och butiksfastighet med byggår 1946 - 1975. Värmevärden AB har inte någon särskild kategori för samfälligheter utan dessa faller under kategorin Flerbostadshus.

Fjärrvärmepriset består av fyra priskomponenter, fast del (kr/år), baskapacitet (kr/kW, år), energi (öre/kWh) vilken är uppdelad i bas-respektive spetsenergi samt flöde (kr/m³). Var och en av dessa priskomponenter bidrar till den totala fjärrvärmekostnaden.

Storleken på baskapaciteten (kW) avspeglar förhållandet mellan fastighetens energi- och effektbehov och är beräknad för vald fastighetstyp.

Vid nyanslutning av fjärrvärme tas en anslutningskostnad ut. Pris för anslutning offereras individuellt för varje enskilt fall.

Fastighetskategori flerbostadshus

Årlig förbrukning (MWh)	Årlig användning av fjärrvärmevatten (m3)	Total kostnad per år (kr)	Varav under året fast del (kr)	Varav under året rörlig del (kr)
80	1 600	80 706	40 771	38 867
193	3 860	185 990	89 635	93 768
500	10 000	464 925	215 333	242 922
1 000	20 000	917 180	417 933	485 844

Kostnaderna är redovisade inkl moms.

Fastighetskategori lokaler

Årlig förbrukning (MWh)	Årlig användning av fjärrvärmevatten (m3)	Total kostnad per år (kr)	Varav under året fast del (kr)	Varav under året rörlig del (kr)
80	1 728	83 748	42 896	39 763
193	4 169	192 450	93 896	95 929
500	10 800	480 878	225 558	248 521
1 000	21 600	946 521	435 880	497 043

Kostnaderna är redovisade inkl moms.