

## Redovisning av kostnader för fjärrvärme enligt Energimarknadsinspektionens krav, EIFS 2009:3.

### Torsby 2022

Typexempel på fjärrvärmekostnad för flerbostadshus, lokaler och samfälligheter.

Värmevärden AB har valt att redovisa kostnaden för fjärrvärme baserad på den vanligaste förekommande typen av fastigheter inom kategorierna Flerbostadshus, Lokaler och Samfälligheter, som är anslutna till vårt fjärrvärmenät.

Inom prisområdet är det ett friliggande flerbostadshus med byggår 1946 - 1975. För kategorin Lokaler är det en kontors- och butiksfastighet med byggår 1946 - 1975. Värmevärden AB har inte någon särskild kategori för samfälligheter utan dessa faller under kategorin Flerbostadshus.

Fjärrvärmepriset består av fyra priskomponenter, fast del (kr/år), baskapacitet (kr/kW, år), energi (öre/kWh) vilken är uppdelad i bas-respektive spetsenergi samt flöde (kr/m<sup>3</sup>). Var och en av dessa priskomponenter bidrar till den totala fjärrvärmekostnaden.

Storleken på baskapaciteten (kW) avspeglar förhållandet mellan fastighetens energi- och effektbehov och är beräknad för vald fastighetstyp.

Vid nyanslutning av fjärrvärme tas en anslutningskostnad ut. Pris för anslutning offereras individuellt för varje enskilt fall.

#### Fastighetskategori flerbostadshus

Årlig förbrukning (MWh)	Årlig användning av fjärrvärmevatten (m <sup>3</sup> )	Total kostnad per år (kr)	Varav under året fast del (kr)	Varav under året rörlig del (kr)
80	1 600	81 085	40 605	40 480
193	3 860	186 935	89 253	97 683
500	10 000	473 522	220 524	252 998
1 000	20 000	933 233	427 108	506 126

Kostnaderna är redovisade inkl moms.

#### Fastighetskategori lokaler

Årlig förbrukning (MWh)	Årlig användning av fjärrvärmevatten (m <sup>3</sup> )	Total kostnad per år (kr)	Varav under året fast del (kr)	Varav under året rörlig del (kr)
80	1 728	83 991	42 721	41 270
193	4 169	193 074	93 511	99 563
500	10 800	488 641	230 705	257 936
1 000	21 600	960 616	444 745	515 871

Kostnaderna är redovisade inkl moms.