

Redovisning av kostnader för fjärrvärme enligt Energimarknadsinspektionens krav, EIFS 2009:3.

Nynäshamn 2022

Typexempel på fjärrvärmekostnad för flerbostadshus, lokaler och samfälligheter.

Värmevärden i Nynäshamn AB har valt att redovisa kostnaden för fjärrvärme baserad på den vanligaste förekommande typen av fastigheter inom kategorierna Flerbostadshus, Lokaler och Samfälligheter, som är anslutna till vårt fjärrvärmenät.

Inom prisområdet är det ett friliggande flerbostadshus med byggår 1946 - 1975. För kategorin Lokaler är det en kontors- och butiksfastighet med byggår 1946 - 1975. Värmevärden i Nynäshamn AB har inte någon särskild kategori för samfälligheter utan dessa faller under kategorin Flerbostadshus.

Fjärrvärmepriset består av fyra priskomponenter, fast del (kr/år), baskapacitet (kr/kW, år), energi (öre/kWh) vilken är uppdelad i bas-respektive spetsenergi samt flöde (kr/m³). Var och en av dessa priskomponenter bidrar till den totala fjärrvärmekostnaden.

Storleken på baskapaciteten (kW) avspeglar förhållandet mellan fastighetens energi- och effektbehov och är beräknad för vald fastighetstyp.

Vid nyanslutning av fjärrvärme tas en anslutningskostnad ut. Pris för anslutning offereras individuellt för varje enskilt fall.

Fastighetskategori flerbostadshus

Årlig förbrukning (MWh)	Årlig användning av fjärrvärmevatten (m ³)	Total kostnad per år (kr)	Varav under året fast del (kr)	Varav under året rörlig del (kr)
80	1 600	82 319	43 998	38 322
193	3 860	187 274	94 826	92 447
500	10 000	472 806	233 295	239 511
1 000	20 000	937 658	458 658	479 001

Kostnaderna är redovisade inkl moms.

Fastighetskategori lokaler

Årlig förbrukning (MWh)	Årlig användning av fjärrvärmevatten (m ³)	Total kostnad per år (kr)	Varav under året fast del (kr)	Varav under året rörlig del (kr)
80	1 728	83 251	43 998	39 254
193	4 169	194 872	100 173	94 700
500	10 800	489 231	243 895	245 336
1 000	21 600	973 066	482 395	490 671

Kostnaderna är redovisade inkl moms.